



COMUNE DI
CERRO AL LAMBRO
(Città Metropolitana di Milano)

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE

N° 4 DEL 30/01/2017
Adunanza ordinaria
Prima convocazione

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU) ANNO 2017. CONFERMA ALIQUOTE

L'anno duemiladiciassette, addì trenta del mese di Gennaio alle ore 20:30, nella sala delle adunanze Consiliari.

Previo l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano

Cognome e Nome	Qualifica	P	Cognome e Nome	Qualifica	P
SASSI MARCO	Sindaco	SI	ARIOLDI ANNALISA MARIA	Consigliere	SI
PELLEGRINI ANDREA	Consigliere - Vice Sindaco	SI	PEDRAZZINI LEONARDO	Consigliere	SI
DI CESARE GIANLUCA	Consigliere	SI	PAPETTI GIOVANNI	Consigliere	SI
MAINARDI ALBINO	Consigliere	SI	SPINA MARIA	Consigliere	SI
PISATI MAURO	Consigliere	SI	VICARDI PAOLO	Consigliere	NO
FARRUGGIO FILIPPO	Consigliere	SI	DANELLI MATTEO	Consigliere	SI
FERRARI PAOLA	Consigliere	SI			

Tot. Presenti nr. 12

Tot Assenti nr. 1

Risulta presente anche l'Assessore Esterno, Beghi Rossana.

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Anna Russo il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. Marco Sassi nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU) ANNO 2017. CONFERMA ALIQUOTE

Si dà atto che il Consigliere Pedrazzini rientra in Aula Consiliare

Gli interventi e le dichiarazioni di voto in merito al presente punto dell'o.d.g. sono quelli che risultano dalla registrazione della seduta su file audio nonché dalla trascrizione dei verbali della seduta allegata sub A alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale.

Terminata la discussione,

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la delibera del Consiglio Comunale n. 17 del 15/05/2014, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Regolamento dell'Imposta Comunale Unica;

RICHIAMATI i commi 639 e 640 dello articolo 1 della legge 147/13 che così dispongono:

639. È istituita l'imposta unica comunale (IUC). Essa si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali. La IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

640. L'aliquota massima complessiva dell'IMU e della TASI non può superare i limiti prefissati per la sola IMU, come stabilito dal comma 677.

RICHIAMATI i commi 676 e 677 dello articolo 1 della legge 147/13, modificato dal D.L. 16/14 che così dispongono:

676. L'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento.

677. Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille. "Per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille e purché siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni

d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili.”;

ATTESO che la legge 28.12.2015, n. 208 (legge di stabilità 2016), è nuovamente intervenuta a normare le componenti IMU e TASI dell'Imposta unica comunale

CONSIDERATO il d.lgs. 23/06/2011 n. 118 che impone all'Ente di partecipare al nuovo sistema contabile a partire dal 01/01/2016;

RICHIAMATE la seguente deliberazione:

- C.C. n. 7 del 09.4.2016 , esecutiva, di approvazione aliquote IMU per l'anno 2016;

RITENUTO di confermare per l'anno 2017 l'aliquota IMU come dettagliato nei seguenti prospetti:

IMU

descrizione	aliquota
Abitazioni principali non esenti – (cat. A1 – A8 – A9) e pertinenze (solo una pertinenza in ciascuna cat. C2, C6, C7)	3,5 per mille
Detrazione abitazione principale non esente - cat. A1 – A8 – A9	€. 200,00.=
Aliquota ordinaria	10,6 per mille

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e smi;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico e contabile della presente deliberazione, espresso dal Responsabile del Settore Servizio Finanziario, ai sensi del disposto dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti nr. 9 favorevoli, nr. 3 contrari (Papetti, Danelli, Spina), nr. 0 astenuti, resi per alzata di mano dai nr. 12 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

- 1) **DI DARE ATTO** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI CONFERMARE** per l'anno 2017 l'aliquota IMU già adottata per l'anno 2016 con deliberazione di C.C. n. 7 del 09.4.2016, esecutiva ai sensi di legge:

IMU

descrizione	aliquota
Abitazioni principali non esenti – (cat. A1 – A8 – A9) e pertinenze (solo una pertinenza in ciascuna cat. C2, C6, C7)	3,5 per mille
Detrazione abitazione principale non esente - cat. A1 – A8 – A9	€. 200,00.=
Aliquota ordinaria	10,6 per mille

3) DI STABILIRE:

a) che il gettito presunto IMU per l'esercizio 2017 è stimato in €. 510.000,00.=

4) **DI FAR RINVIO** per quanto non espressamente sopra determinato alle disposizioni contenute nei regolamenti IMU alle disposizioni di legge vigenti;

5) **DI DARE MANDATO** al Servizio Tributi di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e Finanze attraverso l'apposita sezione del Portale del Federalismo fiscale ai sensi dell'art. 13bis e 15 D.L. 06/12/2011;

6) DI ALLEGARE:

- Pareri di regolarità tecnica e contabile;

Indi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Convenuta l'urgenza di provvedere;

Visto l'art. 134, comma 4, del D.Lgs, 267/2000;

Con voti nr. 9 favorevoli, nr. 3 contrari (Papetti, Danelli, Spina), nr. 0 astenuti, resi per alzata di mano dai nr. 12 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi di legge.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to Marco Sassi

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Anna Russo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione presso l'Albo Pretorio del Comune, per la durata di 15 giorni consecutivi, dal 29/03/2017 al 13/04/2017, a norma dell'art. 124 del D. Lgs. 267/2000

Cerro al Lambro, lì 29/03/2017

L'istruttore amministrativo
F.to Dott.ssa Laura Fortelli

SI CERTIFICA

Si certifica che la presente deliberazione :

[x] è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, D. Lgs 267/2000

Cerro al Lambro, 29/03/2017

IL Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Anna Russo

SI CERTIFICA

Che la suesesa deliberazione :

[] è divenuta esecutiva il _____ per decorrenza dei termini ai sensi di legge (10 giorni dalla data della pubblicazione art. 134, comma 3, D. Lgs. 267/2000)
È stata _____

Cerro al Lambro, lì



COMUNE DI
CERRO AL LAMBRO
(Provincia di Milano)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AL CONSIGLIO COMUNALE N° 3.

Settore Ragioneria, Entrate

Oggetto : IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU) ANNO 2017. CONFERMA ALIQUOTE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Cerro al Lambro, li 21/01/2017

Il Responsabile del Servizio

Dott.ssa Paola Natalia Prinetti



COMUNE DI
CERRO AL LAMBRO
(Provincia di Milano)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AL CONSIGLIO COMUNALE N° 3.

Settore Ragioneria, Entrate

Oggetto : IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU) ANNO 2017. CONFERMA ALIQUOTE

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Relativamente alla regolarità contabile di cui sopra;

Visto l'art. 19 del Regolamento di Contabilità vigente presso l'Ente, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 45 del 28/06/1996, modificato con delibere CC. 67/96, 48/97, 57/08, ai sensi degli artt. 147-bis e 151, comma 4°, del D.Lgs. 18 agosto 2000, nr. 267 e s.m.i., il parere è **FAVOREVOLE**.

Cerro al Lambro, li 21/01/2017

Il Responsabile del Settore

Dott.ssa Paola Natalia Prinetti

Trascrizione punto nr. 4 all'o.d.g. del Consiglio Comunale del 30.01.2017

Punto numero 4

- Sindaco Sassi: punto numero quattro:

- *imposta municipale unica (IMU) anno 2017. Conferma aliquote.*

Non so se l'assessore vuole Assessore Pedrazzini.

- assessore Pedrazzini: grazie. Come saprete certamente tutti la legge di bilancio del 2016 che è stata approvata dal nostro Parlamento a Roma nel mese di dicembre, ha messo alcuni vincoli sugli aumenti delle tariffe tributarie ... che hanno una provenienza tributaria. Tra queste aliquote c'è l'imposta imposta unica municipale IMU. Quindi noi osservando i vincoli di legge, abbiamo lasciato invariate le aliquote come da prassi, come tutte le altre che seguiranno anche perché c'è l'obbligo del voto su singola delibera, lasciando invariate e quindi per quanto riguarda l'IMU abbiamo lasciato al 10,6 per le abitazioni, l'aliquota ordinaria di $10,6 \times 1000$ per le seconde abitazioni e per quanto riguarda le abitazioni principali non esenti quelle, quelle di categoria senza pertinenza unica $3,5 \times 1000$ con la detrazione di € 200 come l'altro anno. Questo è quanto riguarda l'IMU

- sindaco Sassi: ci sono interventi ? Mettiamo ai voti il punto numero quattro:

- imposta municipale unica (IMU) anno 2017. Conferma aliquote. Chi è favorevole?

Contrari? Astenuti.?

Votiamo per l'immediata eseguibilità: favorevoli ? Contrari ? Astenuti?