



## QUESITI E CHIARIMENTI POSTI IN SEDE DI GARA

RELATIVI ALLA CONCESSIONE IN LOCAZIONE DEI LOCALI DA ADIBIRE AD ASILO NIDO  
SITI IN VIA FALCONE, 4 – CERRO AL LAMBRO

Quanti metri quadri è il locale da adibire ad asilo nido?

Lo spazio destinato ad Asilo Nido ha una superficie netta utile di 167 mq, oltre ad un'area esterna verde piantumata e recintata di uso esclusivo di circa 300 mq;  
Sul sito è stata aggiunta nuova planimetria con mq distinti per vano.

Il locale destinato allo “scodellamento pietanze” è dotato di impianto a gas?

NO – non è dotato di impianto a gas;

Qual è il sistema di riscaldamento?

Il riscaldamento è a pavimento. La caldaia è centralizzata.

C'è l'impianto di condizionamento?

No.

Ci sono le zanzariere?

No. Attualmente non è prevista nessuna installazione.

Condizione manutentiva dei locali

Tutti i vani verranno ritinteggiati di bianco a carico del Comune.

Precisazioni:

art. 13 – Garanzie – avviso pubblico

“Il conduttore dovrà stipulare una polizza ... a garanzia del mancato pagamento del canone ..., **pari al 10% dell'importo totale della locazione (in base all'offerta presentata) ovvero di € 1.440,00 (millequattrocentoquaranta)** .